

## 4 chambre Villa à vendre dans Mijas, Málaga

1.050.000€



Impressionnantes villas de luxe à Mijas, Malaga, sur la Costa del Sol.

Ces spectaculaires villas indépendantes sont réparties sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée offre un énorme salon-salle à manger avec des fenêtres allant du sol au plafond et donnant accès à une grande terrasse extérieure. Une cuisine entièrement équipée qui, selon votre préférence, peut être conçue comme un espace ouvert ou séparé du salon. Il y a également des toilettes pour les invités, une chambre double et une salle de bains complète. Accès au premier étage par un escalier interne offrant les 3 autres chambres spacieuses avec chacune une salle de bain complète en suite.

La villa est située sur un immense terrain avec de grandes terrasses et des balcons, des jardins entièrement conditionnés avec des systèmes d'irrigation automatiques intégrés, une magnifique piscine privée et un espace de stationnement pour jusqu'à 3 véhicules sur le terrain. Elle dispose également d'une pré-installation pour une domotique et un interphone vidéo. L'air conditionné chaud et froid est fourni en standard, avec l'option de chauffage par le sol en supplément. Des portes d'entrée automatiques permettent un accès sécurisé à la propriété.

Ces villas font partie d'un développement résidentiel sécurisé qui offre le plus haut niveau de vie contemporain dans cette partie exclusive de la Costa del Sol : un clubhouse équipé d'un gymnase, d'une piscine intérieure chauffée, d'un jacuzzi, d'un spa et de salons. Les propriétés sont situées sur de grands terrains de 1 200 à 1 600 m<sup>2</sup> et ont été conçues et construites avec les meilleurs matériaux et les équipements les plus avancés. Elles offrent des espaces intérieurs élégants caractérisés par une disposition ouverte et des fenêtres surdimensionnées qui permettent à la lumière naturelle de pénétrer dans la maison, offrant ainsi des vues splendides sur la campagne environnante. 34 villas indépendantes qui présentent non seulement un style architectural raffiné, mais aussi des équipements et des services de pointe à proximité.

Situé en plein cœur de la Costa del Sol, dans un paysage naturel magnifique et à quelques minutes en voiture d'une fabuleuse sélection de plages, de terrains de golf et d'une multitude de services. Cette position centrale signifie qu'il

 4 chambres

 4 salles de bains

 269m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.358m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine