

2 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

465.000€



Appartements neufs de luxe au premier étage à Estepona, sur la Costa del Sol.

Ces propriétés modernes offrent un grand salon-salle à manger ouvert avec une cuisine entièrement équipée : hotte aspirante, four, réfrigérateur, plaque à induction, lave-vaisselle, micro-ondes et machine à laver dans la buanderie à côté de la cuisine. Une chambre double, une salle de bains familiale et une chambre principale avec une salle de bains complète en suite. Les deux chambres ont des armoires encastrées. Il y a également une petite pièce de rangement utile à l'intérieur de la propriété. En plus d'un grand balcon avec des vues magnifiques sur la campagne.

Les appartements sont construits avec des matériaux d'excellente qualité et comprennent, entre autres, l'installation de la climatisation (chaud et froid) par des conduits, le chauffage par le sol dans toute la propriété en utilisant la pompe à chaleur aérothermique avec le thermostat de contrôle situé dans le salon/salle à manger. Dans les salles de bains, un chauffage électrique par le sol sera installé. Tous les appartements disposent d'au moins une place de parking et d'un local de rangement situé dans une zone indépendante du parking, à proximité des cages d'escalier et des ascenseurs de tous les étages. Une rampe d'accès pour les véhicules est pourvue de portes automatiques qui s'ouvrent par télécommande & prévoit l'installation future d'une borne de recharge pour les véhicules électriques. Les propriétés sont situées dans une communauté fermée et clôturée avec un système de sécurité périmétrique, des caméras de vidéosurveillance et des entrées piétonnes dans l'urbanisation depuis les différentes routes via des interphones vidéo. Elle dispose d'une grande variété d'espaces extérieurs communs qui comprennent : une piscine pour adultes et une piscine pour enfants. Une piscine chauffée, une aire de jeux pour enfants avec des jets d'eau variables intégrés dans la chaussée et équipés de divers éléments de jeu pour les enfants de différents âges. L'urbanisation dispose également de deux jacuzzis chauffés avec éclairage intérieur situés à côté des piscines, d'une capacité de 5/6 personnes. Un espace vert paysagé d'environ 700 mètres carrés, avec une diversité de plantes et d'arbres naturels qui lui confèrent un caractère frais et méditerranéen. Un magnifique gymnase avec une façade en verre permettant de voir la piscine et les jardins pendant que vous vous entraînez. Le gymnase dispose d'une salle

 2 chambres

 2 salles de bains

 92m² Taille de construction

 115m² Taille de la parcelle

 Piscine