

## 6 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

5.995.000€



Superbe villa de 6 chambres à coucher construite sur un immense terrain de plus de 1600 m<sup>2</sup>, en plein cœur de la Golden Mile de Marbella, sur la Costa del Sol andalouse. Au rez-de-chaussée, cette étonnante propriété vous accueille dans un hall d'entrée exquis, qui s'ouvre sur un salon clair et aéré avec de magnifiques plafonds en poutres de bois et une cheminée. Une élégante cuisine de style américain, entièrement meublée, équipée d'appareils haut de gamme, mène à une luxueuse salle à manger. De grandes fenêtres du sol au plafond s'enfoncent dans les murs pour créer une fusion parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs. Une salle de bains pour les invités & 3 chambres exceptionnelles avec 3 belles salles de bains. Toutes les chambres offrent un accès direct au jardin et des vues magnifiques sur la végétation luxuriante.

Le premier étage comprend une grande suite parentale avec une spectaculaire salle de bains attenante, un sublime dressing et une grande terrasse avec un jacuzzi de luxe intégré donnant sur les jardins.

Un sous-sol impressionnant, composé de plusieurs options de divertissement ; une salle de cinéma, une cave à vin, un gymnase moderne et un spa. Il offre également une buanderie, ainsi que 2 chambres à coucher avec chacune une salle de bain complète, une salle des machines, un WC & un garage avec espace pour 2 véhicules.

Dans les extérieurs majestueux qui entourent cette villa méga-luxueuse, on trouve des jardins manucurés, une grande allée et une élégante piscine qui occupe le centre de la scène dans un cadre idyllique. Des terrasses spectaculaires offrant des espaces de détente couverts et non couverts, une cuisine d'été, un barbecue et un espace repas.

Une sensation de détente totale sans avoir à quitter le confort de cette maison. Chaque détail a été soigneusement considéré, donnant à la villa la combinaison parfaite de style et de sophistication, et prête à impressionner l'acheteur le plus exigeant ! Nouvellement construite avec des matériaux de la plus haute qualité et des finitions de luxe, elle comprend, entre autres, un interphone vidéo avec écran couleur et un système domotique ultramoderne dans toute la propriété. Porte de garage à ouverture automatique et chauffage par le sol.

Située dans une urbanisation privée, dans l'une des zones les plus exclusives pour vivre sur la Costa del Sol, entourée

 6 chambres

 6 salles de bains

 730m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.628m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine