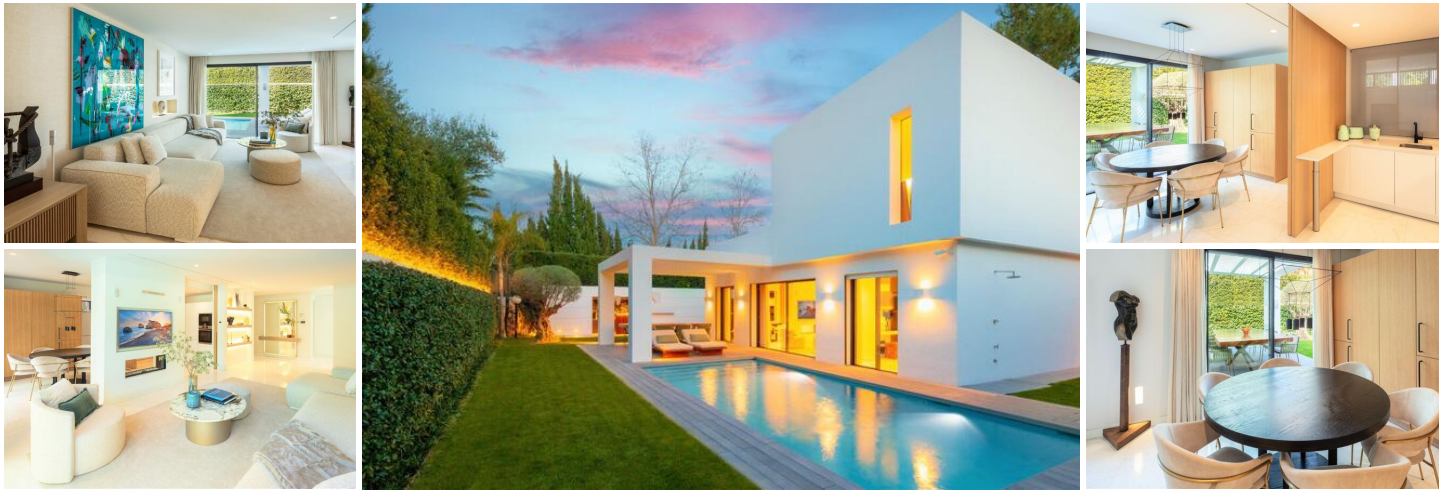


4 chambre Villa à vendre dans San Pedro de Alcántara, Málaga

1.800.000€



Villa moderne, sophistiquée, indépendante avec 4 chambres, située au cœur de Guadalmina Alta et entourée par le pittoresque terrain de golf de Guadalmina, San Pedro de Alcántara. Cette incroyable villa est distribuée sur deux niveaux et dispose de grands intérieurs ouverts entièrement décorés avec des meubles conçus sur mesure.

Le rez-de-chaussée offre un espace de vie confortable avec une cheminée intégrée dans une cloison qui le sépare partiellement d'une salle à manger spectaculaire et d'une grande cuisine entièrement équipée, comprenant des appareils dernier cri : réfrigérateur, plaque à induction, hotte aspirante télescopique amovible, four, micro-ondes et lave-vaisselle. En annexe se trouve une buanderie entièrement équipée avec colonne de lavage et sèche-linge. 3 grandes et lumineuses chambres à coucher, chacune avec des armoires encastrées et des salles de bains de qualité, et aussi un accès direct au jardin et à la piscine.

Tout l'étage supérieur se compose d'une chambre principale spacieuse et de première classe, équipée d'une salle de bain en-suite conçue en marbre Atenea, de grandes armoires encastrées & s'ouvre sur une terrasse privée offrant une vue imprenable sur tout l'environnement. La propriété comprend également une cave à vin d'une capacité de 100 bouteilles, une pièce de rangement et des toilettes pour invités.

Cette villa orientée à l'ouest jouit d'un jardin bien entretenu et facile d'entretien, équipé d'une grande piscine entourée d'une zone en terrasse avec de confortables chaises longues. La caractéristique principale est une cuisine-bar extérieure avec éclairage LED et appareils électroménagers, plus un barbecue, créant le cadre idéal pour le style de vie extérieur bien connu de Marbella. Elle dispose également de 2 places de parking couvertes à l'entrée de la propriété.

Cette maison de haute qualité et ultra sophistiquée est vraiment l'une des opportunités les plus attrayantes actuellement sur le marché dans cette zone. Elle a été conçue en prenant soin de chaque détail, chaque espace s'harmonisant parfaitement avec les autres, créant ainsi une atmosphère relaxante et chaleureuse, et offrant des caractéristiques magnifiques : Chauffage électrique par le sol dans les salles de bains. Système domotique composé d'un contrôle de l'éclairage, d'un système de contrôle de la climatisation, de stores motorisés, d'un système de

🛏 4 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 224m² Taille de construction

📏 643m² Taille de la parcelle

✅ Piscine