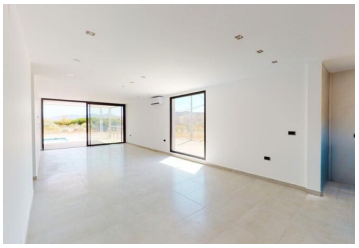
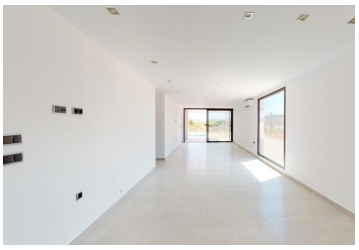
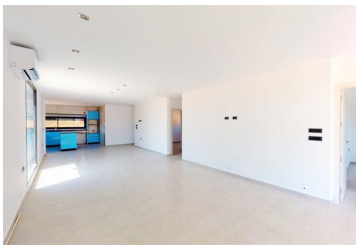
Spain Property Portal

3 chambre Villa à vendre dans Abanilla, Murcia

350.000€



KEY READY, magnifique villa individuelle de nouvelle construction sur un grand terrain dans la municipalité d'Abanilla, province de Murcia. Villas modernes construites sur un immense terrain de 5.000 m2 et consistant en un niveau plus un sous-sol (le sous-sol étant approximativement le même mètre carré construit que le rez-de-chaussée). Elles comprennent un grand salon-salle à manger ouvert et une cuisine entièrement équipée, une petite buanderie, 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains complètes. Des extérieurs fabuleux offrant une vue imprenable sur les montagnes et la campagne, et disposant d'une belle piscine privée, d'un WC et d'une douche extérieurs, d'une salle des machines, de grandes terrasses et d'un sous-sol très spacieux qui peut être utilisé comme garage ou pour tout autre usage souhaité par le futur propriétaire : une salle de cinéma, une salle de jeux, un gymnase !
Des matériaux de haute qualité ont été utilisés pour leur assemblage et leur finition, y compris de grandes fenêtres du sol au plafond permettant un flux constant de lumière et d'air naturel, tout en contribuant à l'efficacité énergétique de la maison. Également inclus dans le prix ; plaque vitrocéramique, four, réfrigérateur, micro-ondes, lave-vaisselle, climatisation installée, armoires encastrées dans les chambres, volets électriques, éclairage à led et porte d'accès au terrain à ouverture automatique.
Située dans la municipalité espagnole d'Abanilla, région de Murcie, dans les Sierras de Barinas, Espada et Quibas ; sur la route A9, à la limite de la municipalité de la ville d'Alicante d'Algue ? Elle se trouve dans une zone d'une grande beauté naturelle, entourée de vignobles produisant des vins locaux de la région, et à seulement 15 minutes de Fortuna, célèbre pour ses sources chaudes naturelles. En fait, on pense que le Balneario de Leana est l'un des plus anciens bains thermaux naturels de toute l'Espagne. Il y a aussi le paysage connu sous le nom de Lunar de Abanilla, un endroit situé sur une route secondaire vers Ba?s de Fortuna, l'absence de végétation et l'érosion excessive par l'eau des sols argileux -badlands- un site spectaculaire à voir ! Ces paysages contrastent fortement avec les vergers de Mayoha, riches en horticulture et en fruits de toutes sortes. Une enclave au milieu de la nature située à seulement 45 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 50 minutes de la côte où se trouvent certaines des plus belles plages

- Voir la visite virtuelle
- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 180m² Taille de construction
- 5.000m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par 247 Casas

www.spainpropertyportal.com/fr/