

## 2 chambre Appartement à vendre dans Torre Pacheco, Murcia

329.000€



Superbe appartement penthouse de 2 chambres dans un complexe résidentiel luxueux et privé, doté d'un lac artificiel fascinant et ultramoderne aux eaux cristallines.

Un complexe de luxe composé de 60 appartements, répartis dans 4 bâtiments, avec une piscine commune, une piscine chauffée, une aire de jeux pour enfants, une salle de sport en plein air et de grands espaces verts. Les appartements de type penthouse sont conçus dans un style ouvert avec un salon-salle à manger, une cuisine entièrement équipée. 2 chambres spacieuses et 2 salles de bains complètes. Comprenant un grand solarium avec cuisine d'été pour profiter du climat spectaculaire et de belles vues sur la campagne.

Construit avec des qualités et des matériaux de première classe pour assurer un confort maximal fournissant : une cuisine entièrement équipée avec four et micro-ondes sur colonne, lave-vaisselle et réfrigérateur intégrés, plaque à induction et hotte aspirante. Un éclairage LED à l'intérieur de la maison (salon, cuisine, couloirs et salles de bains), ainsi que dans les espaces extérieurs. Armoires garnies de tiroirs. Stores motorisés dans les chambres. Salles de bains entièrement équipées avec meubles, lavabo, miroir, toilettes, douche avec pulvérisateur "pluie" et écrans. Chauffage par le sol dans les salles de bains. Gainés de climatisation préinstallés. Place de parking et débarras dans le sous-sol. Pré-installation d'une borne de recharge pour véhicules électriques.

Située dans un luxueux complexe fermé avec un service de sécurité sur place, cette propriété dispose d'un impressionnant lagon artificiel aux eaux transparentes, entouré de 8 000 m<sup>2</sup> de plage de sable blanc, ce qui lui confère une atmosphère tropicale et caribéenne - unique en son genre dans toute l'Espagne ! Offrant un plaisir ultime exclusivement pour ses propriétaires, y compris le paddle boarding, le kayak, la détente et le bronzage sous les palmiers avec un cocktail du bar de la plage.

Les propriétés sont situées sur environ 124 000 m<sup>2</sup> d'aménagement paysager naturel avec des arbres méditerranéens indigènes, des sentiers pédestres, des aires de pique-nique et de barbecue, des espaces verts, des aires de jeux pour enfants, des cafés et des restaurants. Le complexe est idéalement situé entre la magnifique ville côtière de Los Alcázar

 2 chambres

 2 salles de bains

 67m<sup>2</sup> Taille de construction

 94m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine