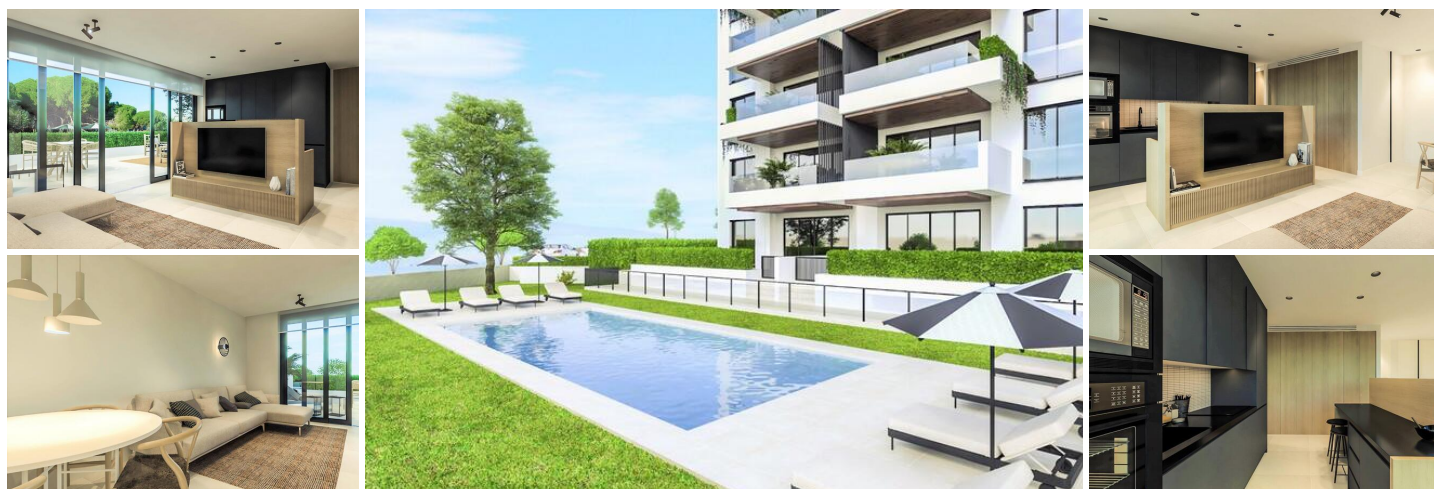


2 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

272.900€



Appartement au rez-de-chaussée avec un jardin privé et des vues sur la mer Méditerranée à Guardamar del Segura. Propriétés modernes d'une superficie de 130 m², comprenant un salon-salle à manger ouvert et une cuisine entièrement équipée. La cuisine est construite en une seule ligne droite en utilisant des matériaux durables avec un plan de travail compact en quartz et des robinets à faible débit réduisant ainsi la consommation d'eau. Elle est entièrement équipée d'une hotte aspirante intégrée, d'un four électrique, d'un micro-ondes, d'une plaque à induction, d'une machine à laver, d'un lave-vaisselle et d'un réfrigérateur. Egalement 2 chambres spacieuses et 2 salles de bains complètes. L'extérieur offre une terrasse à l'arrière et un jardin privé à l'avant avec un accès direct à la piscine commune.

Un havre de tranquillité situé à côté du parc naturel Las Dunas et de la mer. Un complexe résidentiel moderne de 11 étages composé de 20 appartements avec des jardins communs et des vues directes sur la mer. Conçu pour obtenir un maximum d'intimité avec de grandes terrasses face à la mer et comprenant : des zones de stationnement privées pour les véhicules et les vélos, des espaces verts avec des arbres et des plantes indigènes avec irrigation automatique au goutte-à-goutte, des bancs et des espaces de relaxation, une piscine commune avec chloration saline, une salle de stockage pour tous les appartements, des points de recharge électrique pour les véhicules et les vélos, une citerne pour la collecte et la réutilisation des eaux de pluie, des espaces pour la collecte des déchets favorisant le recyclage et un ascenseur avec des caractéristiques d'efficacité énergétique.

Des maisons construites dans le plus grand respect de l'environnement, dans un environnement naturel et paisible. Guardamar est une municipalité de 16 000 habitants située au sud de la Costa Blanca et offre d'excellentes communications en voiture, en train ou en avion. A 25 km de l'aéroport international d'Alicante reliant en moins de 4 heures les principales capitales d'Europe. À quelques minutes en voiture de la ville d'Alicante et de sa gare ferroviaire à grande vitesse.

Une municipalité avec un littoral de 11 km de plages de sable chaud et doré et bordée par La Pinada de Guardamar

 2 chambres

 2 salles de bains

 130m² Taille de construction

 150m² Taille de la parcelle

 Piscine