

4 chambre Villa à vendre dans Gran Alacant, Alicante

475.000€



Élégante villa de 4 chambres et 3 salles de bain à Gran Alacant. Miró est une maison design moderne, lumineuse et spacieuse de 169m². Il dispose de 4 chambres et il est divisé en double hauteur.

Chambre parentale avec dressing. Bureau d'étude. Parcelles à partir de 370 mètres carrés.

Les villas sont construites de manière indépendante, obtenant ainsi un haut niveau d'intimité dans la maison. Il est conçu de manière durable avec les dernières technologies, mesures de sécurité et d'habitabilité en plus de tous les outils pour réduire l'impact environnemental. De cette façon, il offre un degré élevé d'économies d'énergie.

La construction est réalisée sur un terrain de 370 m², elle dispose d'une grande cuisine américaine intégrée dans un grand salon et salle à manger de 60m², 1 chambre au rez-de-chaussée avec salle de bain attenante et dressing, et 3 chambres au premier étage, une avec salle de bain attenante et une salle de bain familiale. Il y a la possibilité supplémentaire de construire une piscine privée sur le terrain.

QUALITÉS ET FINITIONS DE LA VILLA.

- Sol : option de grès cérame de qualité supérieure ou de parquet flottant.
- Porte principale blindée haute sécurité avec 5 points d'ancrage.
- Fenêtres blanches avec pont thermique brisé et volets Climalit dans toute la maison, sauf les salles de bain.
- Peinture plastique lisse sur murs et plafonds en blanc.
- Toilettes avec dispositif à double décharge et modèle de douche à l'italienne.
- Meubles de cuisine postformés DM, couleur au choix, et plan de travail en quartz compact inclus.
- Pré-installation de la climatisation canalisée dans toute la maison.
- Chauffage aérothermique inclus (système d'énergie renouvelable).
- Terrain défini avec enceinte de blocs exposés.

Porte piéton et véhicule

 4 chambres

 3 salles de bains

 169m² Taille de construction

 370m² Taille de la parcelle