

## 2 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

340.000€





Situé sur le parcours de golf de plus en plus populaire d'Estepona, avec une vue dégagée sur le golf et le littoral, ce tout nouveau complexe de 69 appartements de 2 et 3 chambres est en cours de construction selon les normes les plus élevées et sera prêt à être occupé en juin 2024.

La ville d'Estepona devient rapidement l'endroit le plus recherché de la Costa del Sol, avec un joli centre-ville principalement piéton, une plage magnifique et une vaste gamme de boutiques, bars, restaurants et activités de loisirs. Estepona Golf est situé à quelques minutes en voiture de la ville et est entouré par la campagne, mais offre également un grand potentiel d'investissement en raison du développement croissant de la région.

Ces nouveaux appartements sont en cours de construction à quelques pas du club de golf et sont en première ligne du parcours avec une vue panoramique sur le golf jusqu'à la côte. Orientés au sud et au sud-ouest, les grandes fenêtres apportent beaucoup de lumière dans les pièces donnant une sensation d'espace et tous les appartements disposent de grandes terrasses pour profiter au maximum de la vie extérieure.

Les appartements du rez-de-chaussée sont dotés de terrasses et de jardins privés, et les penthouses de terrasses et de solariums. Tous les appartements disposent d'un salon/salle à manger décloisonné et sont équipés de cuisines entièrement équipées, de salles de bains, de la climatisation, de panneaux solaires, d'une isolation thermique et phonique et d'un système de ventilation naturelle.

Le complexe est fermé et offre des jardins et des piscines communautaires, ainsi qu'un parking privé au rez-de-chaussée avec préinstallation d'une borne de recharge pour un véhicule électrique pour chaque maison. Il s'agit d'un développement prestigieux de maisons adaptées aux vacances ou à la résidence, et qui se vendra rapidement, alors

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 90m<sup>2</sup> Taille de construction