

7 chambre Auberge à vendre dans Arboleas, Almería

199.995€



RÉDUIT***

Cette maison de village rénovée mitoyenne a beaucoup de potentiel pour créer un fabuleux B & B. La propriété a une construction de 300m, dispose de 7 chambres et est située dans le quartier El Prado d'Arboleas et assise sur un terrain de plus de 3000m² de terrain urbain.

La propriété est à distance de marche d'Arboleas où toutes les commodités peuvent être trouvées pour la vie quotidienne, boulangerie, école, centre médical, magasins, bureau de poste et quelques bars très agréables qui offrent des divertissements. Il y a aussi un marché hebdomadaire le samedi. Il n'est qu'à 15 minutes de la plus grande ville marchande d'Albox. Les belles plages d'Almeria sont à environ 30 minutes.

Le terrain est adapté pour garder jusqu'à 5 chevaux avec un paddock et un abri et dispose d'un OCA qui sont les licences nécessaires, il y a aussi des chenils et un enclos pour chiens, un poulailler. À côté de cette parcelle, il y a un autre terrain planté d'oliviers. À l'arrière de la propriété, il y a plus de terrain avec une variété d'arbres fruitiers, de mandarines, de citronniers et d'orangers.

La belle porte d'entrée traditionnelle en bois s'ouvre sur un fabuleux couloir avec des murs traditionnels à moitié carrelés avec les différents espaces de vie menant à l'extérieur, les pièces peuvent être réaménagées et utilisées comme vous le souhaitez. Actuellement sur la droite se trouve une chambre double de bonne taille, à gauche se trouve une autre chambre double de bonne taille, au bout du couloir se trouve un très grand salon d'où il y a deux autres chambres doubles de bonne taille qui ont une porte attenante et une autre porte menant au grand salon au bout du couloir.

 7 chambres

 1 salle de bains

 300m² Taille de construction

 3.000m² Taille de la parcelle