

## 3 chambre Villa à vendre dans San Miguel de Salinas, Alicante



730.000€





Les villas exclusives de la Communauté Orquidea sont situées dans un emplacement privilégié à Las Colinas Golf & Country Club, au sud de la Costa Blanca, à Alicante. Cette communauté dispose de différents types de villas adaptées à son orographie.

Villa Verdern est disponible sur trois parcelles différentes, avec une superficie construite de 150 m<sup>2</sup> et plus et un jardin de plus de 440 m<sup>2</sup>. La villa dispose de 3 chambres, 2 salles de bains et une cuisine entièrement équipée, ainsi qu'une piscine privée avec système de purification saline et remplissage automatique, un débarras, un parking pour deux véhicules et des équipements supplémentaires, notamment des volets électriques dans les chambres, des chauffages au sol dans les salles de bain, climatisation et éclairage LED intérieur et extérieur.

Son orientation sud contribue à une meilleure utilisation des heures de clarté et, par conséquent, à une plus grande efficacité énergétique du bâtiment.

 3 chambres  
 667m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 153m<sup>2</sup> Taille de construction