

## 3 chambre Villa à vendre dans Benalmadena, Málaga

695.000€



Cette villa contemporaine sur plan sera conçue et construite selon les plans et l'agencement déterminés par le client acheteur, sous réserve des contraintes de la parcelle choisie.

L'accent est mis sur la haute efficacité énergétique du projet pour créer une maison passive avec tout le confort de la maison, des finitions de qualité avec des matériaux haut de gamme et un cadre de vie sain.

Les composants utilisés dans la construction comprennent :

Une structure hautement isolée, tant acoustiquement que thermiquement

Fenêtres de qualité sans ponts thermiques et verre traité solaire pour minimiser la transmission de chaleur

Source d'énergie aérothermique pour le chauffage au sol et l'eau chaude sanitaire dans toute la maison, ainsi qu'une climatisation efficace par ventilo-convecteur dans toute la maison.

Circulation d'air bidirectionnelle pour un salon plus sain

Une méthode de construction industrialisée permet de gagner 40% du temps de construction

Installation photovoltaïque optionnelle pour électricité isolée

 3 chambres

 2 salles de bains

 300m<sup>2</sup> Taille de construction

 800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle