



## 5 chambre Auberge à vendre dans Albox, Almería

345.000€



### \*\*\*RÉDUIT\*\*\*

Cette propriété fantastique et polyvalente est à vendre dans la province d'Almeria et est située à environ 5 minutes en voiture du village pittoresque de Las Pocicas qui propose une boulangerie, une épicerie et un bar/restaurant populaire. Le grand et prospère bourg d'Albox se trouve à seulement 10 minutes en voiture environ et offre toutes les commodités, notamment un large éventail de magasins, supermarchés, banques, cafés, bars à tapas, restaurants, écoles, installations sportives, un centre médical ouvert 24h/24 et deux hebdomadaires. marchés de rue.

La propriété est une fabuleuse maison de campagne rénovée sur deux étages, 5 chambres et 3 salles de bains, avec une construction plus grande que la moyenne de 333 m<sup>2</sup> avec une piscine privée 8x4 dans un enclos sans mouches, un grand garage, le tout sur un terrain de 43 285 m<sup>2</sup>.

Les belles doubles portes d'entrée en bois s'ouvrent sur un hall d'entrée de style traditionnel avec une porte sur la gauche menant à une chambre double qui est actuellement utilisée comme bureau. Tout droit, il s'ouvre sur le joli salon avec une cheminée avec poêle à bois encastré, des alcôves vitrées de chaque côté de la cheminée, un ventilateur de plafond et des poutres apparentes. De là, une arcade donne accès à un hall intérieur et à un grand placard de rangement et à des escaliers menant au premier étage.

De retour au hall où une porte sur la droite s'ouvre sur la salle à manger, une arcade de chaque côté mène à une autre salle à manger ouverte sur la cuisine. La cuisine dispose d'une gamme d'unités murales et au sol en bois et dispose d'une grande cuisinière autoportante avec cuisinière à gaz, d'un double évier et d'un grand espace pour les appareils électroménagers.

5 chambres

43.285m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

333m<sup>2</sup> Taille de construction