

## 3 chambre Appartement à vendre dans Casares, Málaga

375.000€



Les Sabanillas et le Port de Duquesa deviennent rapidement l'une des destinations de vacances les plus populaires le long de la Costa del Sol, avec la belle ville d'Estepona à seulement 10 minutes en voiture, la célèbre station de Sotogrande à seulement 15 minutes en voiture et les aéroports de Gibraltar et de Malaga à seulement 20 minutes et 50 minutes en voiture le long de la route péage, qui est facilement accessible du développement.

Ce tout nouveau développement de seulement 58 appartements, est situé dans l'une des zones les plus recherchées de la Casares Costa, à quelques pas de la plage Casares, et de la ville de Sabanillas, avec toutes les commodités que cette ville animée et prospère offre.

Ce grand appartement de 3 chambres sera terminé à un niveau élevé, avec une cuisine entièrement équipée et des salles de bains dans des couleurs modernes subtiles. Cette propriété bénéficie d'une terrasse couverte généreuse, idéale pour la détente et la restauration. La propriété est orientée vers le sud-est qui fait le plus de lumière pour laquelle cette côte est célèbre.

Toutes les 3 chambres sont équipées de placards entièrement équipés, et toutes les fenêtres ont des volets électriques en aluminium. Chaque appartement dispose d'un système de climatisation chaud et froid, ainsi que d'une ventilation mécanique installée, conformément à la législation actuelle, pour optimiser la qualité de l'air à l'intérieur. Les appartements disposent chacun d'un système de pompe thermique pour la production d'eau chaude domestique.

Un paquet d'éclairage LED est inclus selon le plan de chaque maison et il ya des points de charge USB dans la cuisine et la chambre principale. Tous les appartements ont une installation en fibre optique, ainsi que des points de téléphone, internet et TV dans la cuisine, salon/salle à manger et chambres. Le bâtiment a l'isolation nécessaire aux

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 105m<sup>2</sup> Taille de construction