

## 3 chambre Villa à vendre dans Albanchez, Almería

149.950€



EXCLUSIF AVEC ALMERIA PROPERTY FINDER\*\*\*

!! RÉDUIT, PRIX AVANTAGEUX !!

Une très bonne villa individuelle de trois chambres et deux salles de bains avec une construction de 135m<sup>2</sup> située à distance de marche de la jolie ville d'Albanchez qui offre toutes les commodités pour la vie quotidienne, y compris les magasins, les bars, les banques, la station-service, une école, un hôtel, une piscine municipale, un gymnase municipal gratuit et un centre médical ouvert 24h / 24. La ville est à environ 50 minutes de la côte.

La villa est située dans un terrain clos et fermé de 809m<sup>2</sup> avec un atelier en briques et un abri en bois, ainsi que beaucoup d'espace pour une piscine si nécessaire.

Il y a des portes menant à l'allée de gravier et au jardin qui dispose d'un grand parking pour plusieurs véhicules et d'un abri d'auto, le jardin est planté de plantes et d'arbres matures.

En entrant dans la villa dans le grand et lumineux salon / salle à manger qui a une cheminée caractéristique abritant un poêle à bois à ventilateur à façade en verre et il y a deux ensembles de portes-fenêtres menant à une jolie terrasse couverte.

Depuis le salon, une arche mène à la grande cuisine / salle de petit-déjeuner entièrement équipée avec des unités de crème, des plans de travail à effet marbre et des appareils électroménagers, y compris un four intégré, une cuisinière à gaz avec hotte, un réfrigérateur / congélateur et une machine à laver avec beaucoup de place pour une table et des chaises 6 places.

 3 chambres

 2 salles de bains

 135m<sup>2</sup> Taille de construction

 809m<sup>2</sup> Taille de la parcelle