

3 Cuarto Casa de Campo en venta en Almoharin, Cáceres

295.000€




Vivienda unifamiliar de buen tamaño (195 m²) de 3 dormitorios con piscina climatizada, a 10 minutos andando del pueblo de Almoharín, a 20 minutos en coche de Montánchez y a 50 minutos de Cáceres.


Construida en 2010 con los más altos estándares y materiales de alta calidad, la casa tiene dos grandes terrazas cubiertas en la parte delantera y trasera (una orientada al sur y otra al norte), un salón/comedor de planta abierta muy grande con zona de cocina, 3 dormitorios dobles, un baño familiar y un aseo con ducha independiente.

Con excelente acceso a lo largo de un camino rural, la casa se encuentra en 2,8 hectáreas de terreno (aproximadamente 7 acres) y tiene excelentes vistas del campo local. El terreno está completamente cerrado con muros de piedra seca y la casa en sí está rodeada por una valla de alambre de 1 m de alto, para excluir a las ovejas pastando de la casa. El terreno tiene 200 olivos, varios árboles frutales y un huerto vallado de 100 m².


La piscina climatizada de agua salada de 10 x 4,5 m tiene su propia casita de piscina de reciente construcción con un baño con ducha y una habitación separada que alberga las bombas y los filtros, y también hay un garaje doble de 40 m² (con permiso de construcción para un aumento de tamaño del 50 %).

La propiedad dispone de electricidad de red, agua de un pozo de 90 m para la casa y un pozo separado para el terreno, así como una fosa séptica biológica y calefacción solar para el agua.

 3 dormitorios

 2 baños

 195m² Tamaño de construcción

 28.000m² Tamaño de la parcela