

## 4 Cuarto Villa en venta en Sant Josep de Sa Talaia (Cala Moli), Ibiza

3.720.000€



### Descripción

Moderna villa renovada con fantásticas vistas al mar

La villa, completamente renovada, está situada en Cala Moli (municipio de San José), en una zona tranquila y de primera categoría, a unos 150 metros del mar. Tiene un total de 4 dormitorios y 4 baños y cumple con los más altos estándares de construcción. Existe la posibilidad de añadir dos dormitorios más.

La propiedad está situada en una parcela de 2.442 m<sup>2</sup> y se compone de una villa principal con una torre y varias terrazas grandes. También hay una casa de invitados independiente, con una gran terraza en la azotea.

La propiedad está situada en una calle sin salida con poco tráfico y está completamente asegurada desde el exterior y por lo tanto no es visible desde la carretera. Esto garantiza la máxima seguridad, privacidad y tranquilidad.

La arquitectura y los materiales modernos se mezclan con la estructura original del edificio, lo que da a este proyecto su encanto. Cabe destacar el encantador jardín antiguo que se encuentra detrás de la casa principal y que invita a la relajación bajo la sombra de los árboles.

La casa principal, construida originalmente en 1978, tiene una encantadora torre que alberga el dormitorio principal, con baño en suite.

Una gran terraza junto al dormitorio principal ofrece una magnífica vista del mar y de las islas cercanas. Hay dos dormitorios más, un gran salón y un comedor.

La casa de huéspedes

La casa de huéspedes, que también se ha renovado por completo, tiene una cama central, un baño independiente y moderno con ducha, una pequeña cocina, un vestidor y una acogedora zona de estar.

Abajo, hay dos habitaciones que aún no han sido renovadas, pero que tienen conexiones de agua y electricidad, y que podrían ampliar el complejo hasta un total de seis dormitorios.

 4 dormitorios

 4 baños

 Piscina