





## 4 Cuarto Villa en venta en Finestrat, Alicante

899.000€



Impresionante villa de nueva construcción con piscina privada, garaje, vistas panorámicas al mar y al golf. A tan solo unos minutos en coche de la Playa, Golf, Colegio, Centro Comercial y Parques Temáticos. VIVIENDA : 665m<sup>2</sup> (parcela), 340m<sup>2</sup> (villa) + 160m<sup>2</sup> (terrazas) + 93m<sup>2</sup> (parking exterior). ESTACIONAMIENTO : 5 coches en total, 2 entradas de coches (Avenida Madrid para garaje y Avenida Granada para parking), garaje para 2 coches, estacionamiento para 3 autos. ORIENTACIÓN : sur - oeste. CARACTERÍSTICAS : Piscina Privada (30m<sup>2</sup>) con zona de estar, Varias Terrazas y un salón hundido junto a la piscina con vistas al mar, Toldos Eléctricos, Aire Acondicionado, Calefacción por Suelo Radiante (salón y baños), Cocina Moderna con electrodomésticos integrados, Conexión de agua/electricidad para cocina exterior, Smart Home para persianas automatizadas, cortinas, iluminación, alarma, etc. Planta baja (121m<sup>2</sup>) con impresionante hall de entrada y aseo de invitados, salón con cocina americana y despensa, 2 dormitorios ambos con baños en suite y acceso a zona de jardín/piscina. Las escaleras de mármol conducen al primer piso (44m<sup>2</sup>) con dormitorio principal, vestidor, baño privado y terraza privada con conexión para jacuzzi. Las escaleras interiores también nos conducen a una planta sótano (175m<sup>2</sup>) con un segundo salón-comedor con ventanas correderas a un patio. Debido al tamaño de la habitación, se puede convertir fácilmente en un estudio o 2 dormitorios (hace 5 dormitorios en total). Esta habitación tiene conexiones para instalar una segunda cocina, una habitación separada para instalar un baño y otra habitación separada para almacenamiento o gimnasio. El nivel del sótano también ofrece un amplio garaje, lavadero, trastero y lavadero.

 4 dormitorios  
 665m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños  
 Piscina

 340m<sup>2</sup> Tamaño de construcción