

## 4 Cuarto Adosado en venta en Luque, Córdoba

29.900€



Encantadora Casa de Pueblo con Vistas Panorámicas en el Corazón de Luque

Esta propiedad de 113 metros cuadrados construidos, situada en una privilegiada ubicación en esquina, representa la oportunidad perfecta para quienes buscan autenticidad y potencial en uno de los pueblos más bellos de Córdoba. A tan solo 5 minutos a pie de la Plaza de España, la vivienda combina comodidad y unas vistas inigualables al campo andaluz y al histórico Castillo de Luque.

Distribución Inteligente y Espacios Versátiles:

Planta Principal: Al entrar, nos recibe un salón acogedor que articula la planta. A la izquierda, encontramos un amplio dormitorio doble exterior. Al fondo, se sitúa un comedor independiente que conecta con la cocina, ambos espacios bañados por la luz natural y con vistas directas al castillo.

Planta Superior: La zona de descanso cuenta con tres dormitorios dobles adicionales. Destaca el dormitorio central por su elegante balcón tipo Julieta. El dormitorio principal tiene acceso directo a un baño completo y a la joya de la corona: la terraza privada. Un solárium perfecto para disfrutar del clima local con una panorámica espectacular.

Sótano y Almacenaje: Desde el comedor se accede a un nivel inferior que alberga un segundo baño y una bodega tradicional, ideal para amantes del vino o como espacio de almacenamiento extra.

Esta casa es una excelente inversión tanto para residencia habitual como para proyecto de turismo rural. Es imprescindible visitarla para apreciar el verdadero valor de sus vistas y su potencial.


 Ver recorrido en video

 113m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 4 dormitorios

 58m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 Piscina