

3 Cuarto Villa en venta en Orihuela, Alicante

499.000€



Esta villa independiente de 133 m² construidos se ubica en una de las zonas más consolidadas de Villamartín. La propiedad destaca por su amplia parcela de 1.220 m², que ofrece una privacidad superior a la media de la zona y un entorno de pinada con vistas despejadas a zonas verdes. La vivienda consta de 3 dormitorios y 2 baños, con una orientación sureste que optimiza la entrada de luz natural. El equipamiento exterior incluye piscina privada, zona de barbacoa y un jardín maduro. Como valor añadido técnico, la finca cuenta con placas solares instaladas, mejorando su sostenibilidad y reduciendo costes operativos. Su ubicación es estratégica para el perfil residencial y de inversión, situada a 2 km del mar y en las inmediaciones de Golf Campoamor. La zona dispone de servicios inmediatos como supermercados y restauración. El aeropuerto de Alicante se sitúa a 45 minutos y el de Murcia a 35 minutos mediante acceso directo por la AP-7. Inmueble funcional con alto potencial de revalorización por dimensiones de suelo.

 3 dormitorios

 2 baños

 133m² Tamaño de construcción

 1.220m² Tamaño de la parcela