

5 Cuarto Villa en venta en Olivella, Barcelona

319.000€



Ubicada en Mas Mestre (Olivella), dentro del entorno protegido del Parque Natural del Garraf, esta propiedad ofrece una rara combinación de naturaleza, privacidad y potencial de inversión, mientras se encuentra a solo minutos de la costa.

La casa ofrece aproximadamente 249 m² construidos en una parcela de alrededor de 600 m² con vistas panorámicas abiertas a las montañas y orientación suroeste, proporcionando excelente luz natural.

La propiedad actualmente consta de:

Casa principal distribuida en dos plantas Apartamento independiente separado Diseñada originalmente como dos unidades, la casa está actualmente dispuesta como tres espacios habitables, que se pueden reconfigurar fácilmente dependiendo de las necesidades del nuevo propietario.

La propiedad está estructuralmente en buen estado y es completamente habitable. Los interiores son algo anticuados, con acabados más antiguos como suelos de tiles y instalaciones tradicionales, ofreciendo al nuevo propietario la oportunidad de actualizar o modernizar el hogar a su gusto si lo desea. Este potencial ya se refleja en el precio de esta propiedad única.

El apartamento independiente se encuentra separado de la casa principal, lo que permite a los propietarios generar ingresos por alquiler mientras mantienen la privacidad. La propiedad ya cuenta con una licencia de alquiler turístico activa y actualmente produce ingresos.

En el exterior, la propiedad cuenta con un jardín privado de aproximadamente 600 m², varias áreas de relajación al aire libre y una piscina privada*, ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

Entorno:

Mas Mestre es conocido por su entorno tranquilo rodeado de naturaleza. La propiedad se encuentra dentro del

🛏 5 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 164m² Tamaño de construcción

📏 810m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina