

## 2 Cuarto Villa en venta en Los Alcázares, Murcia

439.000€



Villas de nueva construcción con piscina privada cerca de La Serena Golf en Los Alcázares; Exclusiva promoción boutique cerca del campo de golf y la playa; Descubra esta exclusiva promoción residencial de tan solo ocho villas independientes de nueva construcción, con una ubicación ideal entre La Serena Golf y la encantadora localidad costera de Los Alcázares. Situidas a solo 1500 metros de las playas del Mar Menor, estas viviendas ofrecen la combinación perfecta de golf, mar y estilo de vida mediterráneo; La ubicación permite a los residentes disfrutar de un acceso a pie tanto al campo de golf como al centro de la localidad, donde se puede encontrar una amplia variedad de restaurantes, tiendas, cafeterías y servicios esenciales. Los Alcázares es conocida por su ambiente relajado, su largo paseo marítimo y sus aguas cálidas y poco profundas, lo que la convierte en un destino popular tanto para turistas como para residentes permanentes; Villas modernas con distribuciones flexibles; Estas villas contemporáneas están disponibles en configuraciones de dos o tres dormitorios, con opciones de diseño de una sola planta o de dos plantas. Construidas en parcelas privadas a partir de 200 m<sup>2</sup>, cada vivienda está diseñada para maximizar el espacio, el confort y la luz natural; Todas las villas cuentan con piscina privada y aparcamiento en la parcela, lo que crea un entorno exterior privado y funcional, ideal para disfrutar del clima soleado durante todo el año; Las villas de una sola planta incluyen un solárium privado en la azotea, perfecto para tomar el sol o relajarse con vistas despejadas. Las villas de dos plantas ofrecen amplias terrazas en la planta superior, lo que proporciona zonas de estar al aire libre adicionales; Espacios diáfanos y conexión con el exterior; La distribución interior se centra en espacios diáfanos, con luminosas zonas de salón y comedor perfectamente conectadas con modernas cocinas. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde los espacios, al tiempo que ofrecen acceso directo a las terrazas y a las zonas de piscina; Este diseño potencia el estilo de vida que combina el interior y el exterior, característico de la Costa Cálida, lo que hace que estas villas sean ideales tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados; Acabados de alta calidad y prestaciones modernas; Las villas se han construido

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 90m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 225m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela