

## 3 Cuarto Villa en venta en Los Urrutias, Murcia

384.000€



VILLAS DE OBRA NUEVA EN LOS URRUTIAS, MURCIA&#13;&#13;Villa moderna de nueva construcción a 200m de la playa. El luminosa villa de una planta dispone de 2 dormitorios y 2 baños.&#13;&#13;El salón da acceso a la terraza con piscina privada de 6m x 3m.&#13;&#13;La cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos y menaje estándar.&#13;&#13;La villa también dispone de un sistema de aire acondicionado (frío/calor) y viene completamente amueblada con cortinas y ropa de cama.&#13;&#13;El equilibrio entre precio, calidad y ubicación hace que la casa sea ideal como inversión para alquilar.&#13;&#13;OBLIGATORIO PONER EN ALQUILER VACACIONAL!&#13;&#13;Este proyecto a pequeña escala es la combinación ideal de propiedad vacacional y de inversión. Si busca tranquilidad y quiere estar a menos de 200 metros de la playa y del paseo marítimo, esta es su ubicación. &#13;&#13;El proyecto está situado en Estrella de Mar, una urbanización idílica a las afueras del tranquilo pueblo pesquero de Los Urrutias, en el Mar Menor.&#13;En esta urbanización encontrará varios restaurantes, un supermercado y bares. Y todos los demás servicios están disponibles en las inmediaciones (iglesia, farmacia, periódicos y mucho más).&#13;&#13;Urbanización situada a 43 km de Murcia, 16 km de Cartagena y a sólo 10 minutos en coche de Los Alcázares, un típico pueblo costero español donde hay actividad tanto en invierno como en verano.&#13;&#13;Los Urrutias es un municipio de la comunidad autónoma de Murcia y está situado en la Costa Cálida con vistas a La Manga, la estrecha franja de tierra (22 km de longitud y hasta 1,5 km de anchura) que separa el Mar Menor de las aguas abiertas del Mediterráneo.&#13;&#13;

🛏 3 dormitorios  
📏 195m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 3 baños

🏠 120m<sup>2</sup> Tamaño de construcción