

## 3 Cuarto Villa en venta en Lorca, Murcia

375.000€



Villas de nueva construcción en amplias parcelas de más de 500 m<sup>2</sup> en Lorca; Nuevas villas de estilo mediterráneo en una zona residencial segura y tranquila; Descubra una exclusiva promoción de chalets independientes en parcelas de más de 500 m<sup>2</sup>, estratégicamente situada en el sureste de España. Estas viviendas ofrecen la combinación perfecta de tranquilidad en el campo, proximidad a la costa y excelentes conexiones por carretera con las principales ciudades y aeropuertos; Enclavada en un entorno privilegiado de la Costa Cálida, esta urbanización goza de sol todo el año, lo que la convierte en un lugar ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo; Viviendas amplias y luminosas con jardín privado; Diseñadas para ofrecer el máximo confort y relajación, estas villas cuentan con zonas de estar de planta abierta con grandes ventanales, que conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores. El generoso jardín privado ofrece el escenario perfecto para el ocio al aire libre, con la opción de añadir una piscina y personalizar su paisajismo; Elija entre tres modelos de villa, disponibles en una o dos plantas, con 3 ó 4 dormitorios y 2 ó 3 baños. Cada casa incluye un solarium privado, lo que permite a los residentes aprovechar al máximo la belleza del entorno; Una comunidad segura y bien equipada; Esta urbanización cerrada ofrece un servicio de seguridad 24 horas con acceso controlado, lo que garantiza la tranquilidad de todos los residentes. Diseñada pensando en una vida verde, la comunidad incluye: Dos grandes parques ajardinados para relajarse y realizar actividades en familia; Zonas deportivas y de juego dedicadas para promover un estilo de vida activo; Calles arboladas y un carril bici de 3,5 km que recorre el perímetro de la urbanización; Una zona comercial en la entrada, que contará con restaurante, supermercado, gasolinera y otros servicios esenciales; Acabados de alta calidad para el máximo confort; Cada villa está construida con materiales de primera calidad y modernas instalaciones, entre las que se incluyen: Preinstalación de aire acondicionado por conductos; Preinstalación de gas natural; Puerta de entrada de seguridad; Ventanas Climalit de doble acristalamiento; Comunidad totalmente vallada con vigilancia 24 horas; Ubicación privilegiada. Cerca de la costa y de los servicios de la ciudad; Situada

3 dormitorios

2 baños

112m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

532m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela