

## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en Yecla, Murcia

99.990€

Casa de campo adosada con auténtico espíritu rústico, sorprendentemente espaciosa en su interior, con aproximadamente 125 años de historia. Sus sólidas y gruesas paredes de piedra y un techo resistente proporcionan una estructura fiable. Entre sus elementos tradicionales destacan las vigas de madera a la vista, los pilares de piedra y una gran chimenea, que crean un ambiente cálido y con mucho carácter. La propiedad consta de una vivienda de dos plantas, un patio con trastero y depósito de agua, habitaciones para animales y un amplio garaje, ofreciendo un gran potencial para diversos usos. La casa actualmente no es habitable y necesita reformas, lo que ofrece la oportunidad de diseñar y restaurar una singular vivienda rural conservando su encanto original. Los muros se mantienen en buen estado estructural. La propiedad también incluye terreno a pocos metros de la casa: un olivar de 1500 m<sup>2</sup> con olivos centenarios en plena producción y un jardín frutal de 1200 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de la vida al aire libre y un estilo de vida autosuficiente. El cómodo acceso por carretera asfaltada garantiza una fácil accesibilidad durante todo el año. Ubicado a tan solo 10 km (10 minutos) del pueblo, en un entorno rural tranquilo y apacible con amplios espacios abiertos. Contáctenos para ver un video explicativo. Ofrecemos más terrenos en la misma zona, así como la casa de campo contigua. ¡Contáctenos para más información! Sobre la zona: Yecla es una encantadora e histórica localidad de aproximadamente 35.000 habitantes, situada en la región de Murcia. Es famosa por sus premiados vinos, sus monumentos históricos y su vibrante cultura local. Los paisajes naturales que la rodean, con sus pintorescas montañas, viñedos y almendros, ofrecen oportunidades para practicar actividades al aire libre, mientras que la propia localidad cuenta con todos los servicios necesarios, incluyendo hospital, colegios, tiendas, restaurantes y otros. Con una comunidad local acogedora, mercados animados, una excelente gastronomía y fácil acceso a la naturaleza, Yecla es el lugar ideal para quienes buscan un auténtico estilo de vida español, a tan solo una hora de la costa y del aeropuerto de Alicante. Sobre nosotros: Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializadas en fincas rurales, villas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en Alicante y Murcia, con especial énfasis en Yecla, Novelda, Elda, Monóvar, Binoso, Sax, Villena, Aena, Fortuna, Jumilla

 4 dormitorios

 1 cuarto de baño

 360m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 2.700m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela