

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

169.000€

Descubra este hermoso apartamento completamente renovado y listo para entrar a vivir, situado en el corazón de Torrevieja, a solo 10 minutos a pie (aprox. 700 m) de la playa y del puerto deportivo. Tiendas, restaurantes, cafeterías, paradas de autobús y todos los servicios esenciales se encuentran a solo unos pocos metros, lo que hace que la vida diaria sea muy cómoda. El apartamento está situado en un edificio bien mantenido con zonas comunes limpias y ascensor. También hay un garaje subterráneo en el edificio, con la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento (sujeto a disponibilidad). El apartamento es muy luminoso y soleado, con una distribución funcional, y cuenta con una encantadora terraza orientada al suroeste con vistas abiertas y despejadas — algo realmente raro en un entorno urbano — donde podrá disfrutar plenamente del sol mediterráneo. Todas las ventanas son exteriores, lo que garantiza abundante luz natural y buena ventilación en toda la vivienda. Está amueblado con buen gusto en un estilo moderno, con electrodomésticos completamente nuevos, lo que lo hace ideal para vivir todo el año, como vivienda vacacional o como inversión para alquiler. Puntos destacados: Completamente renovado - estado totalmente nuevo Luminoso y soleado con orientación suroeste Todas las ventanas son exteriores Interior elegante y moderno con muebles y electrodomésticos nuevos Cocina moderna totalmente equipada Baño con ducha a ras de suelo Suelo vinílico cómodo en toda la vivienda Paredes con acabado liso Sistema eléctrico mejorado (5,75 kW con certificado oficial) Aire acondicionado y ventiladores de techo Sistema de videoportero Mucho espacio de almacenamiento y armarios empotrados No pierda esta oportunidad — póngase en contacto para concertar una visita o para obtener más información. El precio final indicado no incluye impuestos (ITP/IVA/IVA) ni gastos de notaría y registro, que se calcularán de acuerdo con las tarifas y tipos vigentes.

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 56m<sup>2</sup> Tamaño de construcción