



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Las Colinas Golf, Alicante

415.000€



Precioso Apartamento en Planta Baja en Las Colinas Golf – Espacio, Privacidad y Orientación Sur~~Bienvenido a este magnífico apartamento orientado al sur en la exclusiva comunidad Naranjo de Las Colinas Golf & Country Club. Construido en 2020 y en excelente estado (el edificio fue pintado en 2025), ofrece comodidad, privacidad y un auténtico estilo de vida mediterráneo.~~Con 90 m2 construidos, dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos con suelo radiante. El luminoso salón se abre a una amplia terraza frontal de 35 m2 con vistas a las zonas verdes comunitarias y vistas abiertas hacia el mar. En la parte trasera, una segunda terraza privada con jardín ofrece mayor privacidad y sombra en verano.~~La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad y la vivienda se vende completamente amueblada. Incluye sistema domótico, aire acondicionado frío/calor, iluminación LED, persianas eléctricas y sistema de filtrado de agua.~~La comunidad cuenta con jardines cuidados y piscina comunitaria. Incluye plaza de garaje subterránea y trastero con acceso por ascensor.~~A solo 2 km del golf y servicios, 7 km de la playa y 45 minutos del aeropuerto.~~ Un hogar donde confort y luz del sur se unen perfectamente.

2 dormitorios  
 154m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños  
 Piscina

90m<sup>2</sup> Tamaño de construcción