

## 4 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

279.900€



Te presentamos este maravilloso piso situado en el corazón de Alicante, junto a El Corte Inglés y la Avenida de la Estación de Renfe. A tan solo unos minutos caminando del Centro Comercial Panoramis, el Puerto Deportivo y la parada de TRAM más cercana. Se trata de una vivienda alta, muy luminosa y con ascensor, ideal tanto para entrar a vivir como para rediseñarla a tu gusto. Dispone de cuatro dormitorios dobles, un baño completo (con posibilidad de recuperar fácilmente un segundo baño original), una amplia cocina reformada y equipada, y un salón-comedor espacioso con grandes ventanales. La vivienda cuenta con 125 m<sup>2</sup> construidos (120 m<sup>2</sup> útiles) y ha sido reformada en gran parte: Puertas interiores y carpintería de roble. Ventanas de aluminio con Climalit. Cocina moderna y actualizada. Además, se ofrece una plaza de garaje opcional en una calle colindante (a menos de 2 minutos), por un precio adicional de 20.000 €. Su ubicación es inmejorable: rodeado de los principales centros comerciales y de negocios de Alicante, con acceso inmediato a teatros, zonas de ocio y playas. Perfectamente comunicado con el aeropuerto (a solo 10 minutos en autobús, con parada en la misma calle) y con todas las líneas de TRAM desde la Estación de Luceros.???? Una oportunidad única para vivir en el centro de todo, con amplitud, luz y comodidad.

 4 dormitorios

 2 baños

 125m<sup>2</sup> Tamaño de construcción