

3 Cuarto Villa en venta en Pinoso, Alicante

574.995€



Amplia villa con piscina climatizada y sistema solar en Lel, Pinoso Esta villa bien equipada se encuentra en la tranquila zona de Lel, cerca de Pinoso , y ofrece amplitud, privacidad y un estilo de vida confortable en plena naturaleza. La propiedad cuenta actualmente con tres dormitorios, todos con baño privado , y un total de cinco baños . Originalmente diseñada como una villa de cuatro dormitorios , puede reconvertirse fácilmente si se desea. En su interior, la villa ofrece amplias zonas de estar, incluyendo un salón espacioso, dos chimeneas y un sistema combinado de aire acondicionado centralizado (frío y calor) y ventiladores de techo en toda la casa para mayor comodidad durante todo el año. La propiedad cuenta con mosquiteras y un sistema de alarma para mayor seguridad. La vivienda se abastece de electricidad de la red y cuenta con el apoyo de un sistema solar con 15 paneles (de 500 W cada uno) , lo que contribuye a mejorar la eficiencia energética. El suministro de agua proviene de un depósito de 25 000 litros , que se rellena normalmente cada seis semanas, lo que proporciona una solución fiable y económica. En el exterior, la villa se asienta sobre una parcela ajardinada y completamente vallada, con portón eléctrico y un porche cubierto para disfrutar del aire libre. Su elemento más destacado es la piscina climatizada de 10 x 5 metros , que se mantiene a unos 30 °C y está totalmente protegida por una pérgola tipo Florida , que cubre la piscina, el patio, la zona de barbacoa y el área de juegos infantiles. Esto crea un espacio exterior confortable, protegido de las moscas durante la época de cosecha y de otros insectos. La zona exterior está diseñada para el descanso y el entretenimiento, e incluye una zona de barbacoa con horno de pizza , un baño exterior y un parque infantil con estructura para trepar . La propiedad cuenta con un huerto de almendros y un sistema de riego por tuberías. Un agricultor local se encarga del mantenimiento de la tierra y los árboles de forma gratuita a cambio de la cosecha. El edificio del garaje está dividido en un espacio de garaje y un taller, e incluye además una planta superior que actualmente se utiliza como trastero y vestidor . Este edificio ofrece un gran potencial y podría convertirse en un anexo independiente para invitados si se deseara. La propiedad se encuentra en una zona tranquila con total privacidad y ofrece vistas panorámicas al valle, los viñedos y los huertos . Si bien hay vecinos en los alrededores, la villa goza de privacidad y aislamiento. Toda la parcela

🛏 3 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 263m² Tamaño de construcción

➕ 10.090m² Tamaño de la parcela