

## 2 Cuarto Villa en venta en La Zenia, Alicante

220.000€



Ubicado en pleno corazón de La Zenia, este bungalow completamente renovado ofrece una oportunidad única de adquirir una propiedad versátil a poca distancia a pie de la playa y del centro comercial Zenia Boulevard.

La vivienda ha sido recientemente renovada, incluyendo suelos nuevos, ventanas modernas, una cocina actualizada y un elegante baño, creando un ambiente luminoso y contemporáneo.

El bungalow dispone de 2 dormitorios y 1 baño, todo distribuido en una sola planta, lo que lo convierte en una vivienda muy cómoda.

En el exterior encontramos una terraza a nivel de suelo orientada al sur con aparcamiento privado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad también cuenta con un porche cubierto y un solárium privado en la azotea, ofreciendo espacio adicional para relajarse, tomar el sol o disfrutar con invitados.

Actualmente la propiedad se utiliza como estudio de tatuajes, pero puede volver a convertirse fácilmente en una vivienda residencial con pocas o ninguna modificación, lo que la convierte en una interesante oportunidad tanto para compradores privados como para inversores.

Gracias a su ubicación privilegiada en La Zenia, cerca de playas, restaurantes, comercios y todos los servicios, esta propiedad representa una excelente oportunidad como vivienda vacacional, residencia permanente o incluso como concepto de negocio en la Costa Blanca.

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 59m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 124m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela