

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

539.000€



Se ofrece un luminoso y amplio piso situado en la primera planta del prestigioso residencial Savery, desarrollado por AEDAS Homes, en pleno centro de Alicante — en la confluencia de la Avenida Catedrático Soler con la calle Alona. Características principales: - Planta: 1ª - Distribución: 3 dormitorios y 2 baños - Superficie útil interior: 80,71 m<sup>2</sup> - Terraza principal: 6,96 m<sup>2</sup> - Terraza secundaria (junto a la cocina): 2,31 m<sup>2</sup> - Superficie construida con zonas comunes: 104,65 m<sup>2</sup> Distribución cómoda y funcional: - Amplio y luminoso salón-comedor de 21,35 m<sup>2</sup> - Cocina independiente con salida a terraza y zona de tendedero - Dormitorio principal con baño en suite - Dos dormitorios adicionales con excelentes dimensiones - Segundo baño completo - Recibidor y pasillo que separan las zonas de día y de noche Ventajas del residencial Savery: - Arquitectura contemporánea y acabados de alta calidad - Certificación energética tipo B (en trámite) - Entorno tranquilo con todos los servicios: supermercados, colegios, transporte público - A pocos minutos del centro histórico y de las playas de Alicante Una vivienda ideal para familias que buscan confort, diseño y calidad de vida en un entorno urbano moderno. Contáctanos para más información o para concertar una visita sin compromiso.

 3 dormitorios

 2 baños

 104m<sup>2</sup> Tamaño de construcción