

## 5 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

800.000€



Increíble propiedad situada en una de las zonas más exclusivas de Ciudad Quesada, Doña Pepa, ubicada sobre una amplia parcela de 1.330 m<sup>2</sup> con 344 m<sup>2</sup> construidos. Una vivienda de diseño único y exclusivo, pensada para disfrutar del máximo confort, privacidad y elegancia.&#13;&#13;

La casa se distribuye en tres plantas. En la planta inferior encontramos una bodega con temperatura ideal, perfecta para los amantes del vino, así como la sala de máquinas de la vivienda.&#13;&#13;

La planta principal nos recibe con un aseo de invitados, seguido de un amplio y luminoso salón-comedor, diseñado de manera especial y conectado a una cocina abierta con acceso directo al exterior. El salón está rodeado de grandes ventanales que aportan abundante luz natural durante todo el día. En esta misma planta se ubican dos dormitorios y un baño completo. Desde el salón se accede directamente a la zona exterior, donde se encuentran la piscina y la cocina exterior.&#13;&#13;

En la planta superior se sitúa una espectacular suite principal, que dispone de bañera y ducha privada, así como acceso a dos terrazas independientes. En esta planta también encontramos dos dormitorios adicionales, un baño completo y una terraza compartida entre las habitaciones.&#13;&#13;

El exterior de la vivienda es uno de sus grandes atractivos: cuenta con una cocina exterior cerrada, totalmente equipada y preparada para su uso durante todo el año, además de una piscina de gran tamaño, ideal para el disfrute familiar y social. La parcela dispone también de un garaje cerrado, espacio adicional de aparcamiento y zonas ajardinadas que rodean completamente la vivienda.&#13;&#13;

La vivienda dispone de suelo radiante en toda la casa, garantizando un alto nivel de confort térmico durante todo el año.&#13;&#13;

La propiedad goza de gran privacidad, gracias a sus altos arbustos, y se encuentra en una zona tranquila, bien comunicada, muy cerca del prestigioso colegio privado noruego, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia familiar permanente como inversión de alto nivel.&#13;&#13;

🏠 5 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 344m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.330m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina