

3 Cuarto Villa en venta en Los Rocas (Los Alcazares), Murcia

589.900€



VILLA DE 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS EN LOS ALCÁZARES, COSTA CÁLIDA

Estas elegantes villas de nueva construcción gozarán de una ubicación ideal, a poca distancia de la costa y de un prestigioso campo de golf . Combinan arquitectura moderna con confort y funcionalidad, perfectas tanto para residencia permanente como para vacaciones.

Las viviendas cuentan con 3 amplios dormitorios, 2 baños completos y una superficie construida que oscila entre 205,70 m² y 233,00 m² , ubicadas en parcelas de entre 263,00 m² y 475,00 m² . Además, algunas villas ofrecen un sótano adicional de entre 115,00 m² y 124,60 m² . Asimismo, cada vivienda dispone de un amplio solárium de 54,40 m² , donde podrá disfrutar plenamente del clima español.

Estas villas se entregarán con:

Las villas se entregarán con acabados de alta calidad y atención al detalle. Todos los dormitorios contarán con persianas enrollables eléctricas y armarios empotrados con puertas correderas o batientes. Los armarios tendrán un acabado interior modular e incluirán estantes, cajones y una barra para colgar ropa, con un elegante acabado que imita la tela.

La cocina estará completamente equipada con armarios superiores e inferiores de melamina blanca, combinados con detalles que imitan la madera . Además, incluye campana extractora , placa de inducción , fregadero y grifo .

Los baños estarán equipados con inodoros de pie de porcelana blanca, lavabos de porcelana integrados en muebles de baño con espejo y muebles de pared con dos cajones , disponibles en varios acabados a elección del comprador. Además, se proporcionarán grifos monomando de alta calidad.

Para mayor comodidad , se instalarán tomas de TV en la sala de estar y en todos los dormitorios , de acuerdo con la normativa ICT-2 vigente. Técnicamente, se contará con una preinstalación para aire acondicionado y calefacción mediante conductos con rejillas de distribución. La producción de agua caliente sanitaria se realizará de forma eficiente y sostenible mediante un sistema aerotérmico con bomba de calor aire-agua y depósito de almacenamiento.

 3 dormitorios

 2 baños

 224m² Tamaño de construcción

 263m² Tamaño de la parcela

 Piscina