



5 Cuarto Villa en venta en Catral, Alicante



449.995€



Villa independiente de 4/5 dormitorios con piscina, orientación sur, en Catral - 224 m² construidos - Parcela de 2000 m² - Vistas a la montaña Situada en un entorno rural tranquilo, a pocos minutos de Catral, esta villa orientada al sur, en perfecto estado de conservación, ofrece amplitud, privacidad e impresionantes vistas panorámicas a la montaña, a tan solo 5 minutos en coche de tiendas, restaurantes y servicios cotidianos. La vivienda de una sola planta, con 224 m², está diseñada para ofrecer una vida cómoda y flexible. Unas puertas dobles dan paso a un luminoso y espacioso salón con chimenea y un impresionante techo alto con galería. Una amplia cocina totalmente equipada con zona de comedor se integra con una luminosa terraza acristalada curva, con acceso directo al solárium de la azotea, el jardín y la piscina: perfecta para disfrutar de una perfecta integración entre el interior y el exterior durante todo el año.

Alojamiento: 3 habitaciones dobles con armarios empotrados y baño privado con ducha. 1 habitación individual con armarios empotrados cuarto de ducha familiar Habitación versátil de 25 m² en la planta baja (ideal como quinto dormitorio, oficina o segundo salón). Vida al aire libre: Piscina privada de 12 x 6 metros Parcela ajardinada de 2000 m² de bajo mantenimiento. Caseta de verano acristalada de 28 m² / cocina exterior Zona de barbacoa y ducha exterior. Cochera y amplio estacionamiento Cobertizo de madera, caseta para perros y plantación madura. Características adicionales: Aire acondicionado en toda la vivienda. Sistema de tratamiento de agua homologado por la UE Sistema de alarma y circuito cerrado de televisión Servicios públicos principales Acceso por carretera asfaltada Disfrute de la tranquilidad de la vida rural con una excelente conectividad: a tan solo 20 minutos de las playas de la Costa Blanca, a 15 minutos de los campos de golf y a solo 22 minutos del aeropuerto de Alicante a través de la AP7. Una espaciosa villa lista para entrar a vivir que ofrece la combinación perfecta de encanto rural y comodidades modernas, ideal como residencia permanente o propiedad vacacional. Contáctenos hoy para programar una visita presencial o virtual.

 5 dormitorios
 2.000m² Tamaño de la parcela

 5 baños
 Piscina

 224m² Tamaño de construcción