

## 4 Cuarto Villa en venta en Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torre Vieja), Alicante

389.000€



Impresionante villa independiente de 4 dormitorios y 2,5 baños con espectaculares vistas panorámicas – Campos del Río, Murcia. Situada en una posición elevada en una zona muy solicitada de Campos del Río, esta excepcional villa independiente de cuatro dormitorios y 2,5 baños ofrece vistas verdaderamente excepcionales e ininterrumpidas del campo y las montañas circundantes, con la ciudad de Murcia a lo lejos. Se accede a la propiedad a través de una impresionante escalera que abarca todo el ancho del porche delantero, el cual está cerrado con elegantes cortinas de cristal, lo que permite una total flexibilidad: completamente abierto en verano o cerrado para disfrutarlo durante todo el año. La propiedad también cuenta con un cómodo acceso sin escalones a la parte trasera. Al entrar en la propiedad, le da la bienvenida un amplio vestíbulo con una elegante escalera de madera que conduce a la primera planta. La villa cuenta con suelos de baldosas en toda la vivienda, lo que proporciona estilo y practicidad a la vez. El pasillo conduce a un luminoso y espacioso salón con doble orientación, una chimenea y vistas panorámicas a la piscina y al paisaje circundante. Las puertas francesas dan a la terraza cerrada, creando un espacio ideal para disfrutar tanto del interior como del exterior. La cocina, muy bien equipada, cuenta con electrodomésticos como horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas y frigorífico-congelador, todo ello complementado con elegantes encimeras de granito. Desde aquí, podrá disfrutar de las vistas al jardín trasero, con acceso directo a una terraza con un encantador cenador, ideal para comer al aire libre. Una despensa independiente ofrece espacio de almacenamiento adicional y alberga otro frigorífico-congelador. La escalera conduce a un rellano con una puerta que da a una terraza que rodea la casa, ofreciendo vistas panorámicas de 360° para contemplar el impresionante paisaje. El resto de la primera planta está dedicado a la suite principal, que es una de las características más destacadas de esta propiedad, con acceso directo a la terraza, un amplio vestidor con armarios empotrados desde el suelo hasta el techo y un lujoso baño privado completo con bañera de esquina, ducha independiente con bloques de vidrio contemporáneos, dos lavabos, bidé e inodoro. La planta baja cuenta con tres dormitorios de buen tamaño y un elegante baño familiar con bañera y ducha separada, dos lavabos, bidé e inodoro. Además, dispone de un práctico aseo independiente con inodoro y lavabo con

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 197m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 2.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela