



3 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

198.000€



Oportunidad de inversión en Calle San Mateo 59, en una de las zonas con mayor demanda residencial de Alicante, a escasos metros del Bulevar del Pla. Presentamos esta amplia vivienda de 3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite), salón comedor amplio y luminoso con salida a un coqueto balcón, con una distribución muy funcional que incluye cocina independiente con galería, ascensor y plaza de garaje incluida en el precio. Un activo completo, ideal para alquiler de larga estancia o como inversión patrimonial con alta liquidez en reventa. Claves para el inversor • Ubicación estratégica y consolidada: zona con demanda constante de alquiler por su excelente comunicación mediante paradas de TRAM y autobús. • Entorno con todos los servicios: centro de salud, colegios, supermercados, entidades bancarias y farmacias. • Edificio con ascensor, un factor diferencial que amplía el perfil de inquilino objetivo. • Plaza de garaje incluida, muy valorada en la zona y que incrementa la rentabilidad y la facilidad de alquiler. • Distribución atractiva para familias y perfiles solventes. La zona del Pla mantiene una alta rotación y estabilidad en el mercado de alquiler, lo que reduce tiempos de comercialización y minimiza periodos de vacancia. La tipología de 3 dormitorios + 2 baños, con garaje es especialmente demandada, tanto para alquiler tradicional como para perfiles de funcionarios, sanitarios o familias establecidas. Precio: 198.000 € Si buscas incorporar a tu cartera un inmueble bien ubicado, con alta demanda y potencial de revalorización, esta es una oportunidad sólida y segura.

 3 dormitorios

 2 baños

 106m² Tamaño de construcción