

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Vera, Almería

158.000€



Apartamentos con licencia turística para inversión cerca de la playa en Vera, Almería Exclusiva promoción de estilo resort en Puerto Vera Descubre una oportunidad única para invertir en un complejo de apartamentos turísticos con gestión integral situado en Puerto Vera, en la codiciada zona de Puerto Rey, en Vera, Almería. Esta exclusiva promoción consta de 181 apartamentos totalmente renovados distribuidos en 7 bloques, diseñados para ofrecer una combinación perfecta de estilo de vida, comodidad y rentabilidad. Situado a solo 700 metros de la playa de Puerto Rey y a un breve paseo de El Playazo de Vera, esta ubicación es ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de un entorno costero virgen. Una inversión inteligente con potencial de alquiler garantizado Este proyecto está diseñado específicamente para inversores que buscan una propiedad sin complicaciones con una sólida rentabilidad por alquiler. Cada apartamento cuenta con licencia turística y está gestionado por un operador profesional. Los propietarios pueden disfrutar del uso personal de la propiedad hasta 2 meses al año, mientras que la empresa gestora se encarga de los alquileres el resto del tiempo, generando ingresos. Además, este tipo de propiedad se beneficia de la devolución del IVA, lo que ofrece importantes ventajas financieras a los compradores. Apartamentos modernos, totalmente equipados y amueblados La promoción ofrece apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios con 1 o 2 baños, disponibles como unidades en planta baja con amplias terrazas, apartamentos en plantas intermedias o áticos, algunos con solárium privados. Todas las viviendas se entregan totalmente amuebladas y equipadas, incluyendo aire acondicionado, WiFi y cocinas modernas con electrodomésticos como horno, lavavajillas, microondas y lavadora. Cada propiedad incluye también una plaza de aparcamiento subterráneo. Instalaciones y servicios de estilo resort Los residentes y huéspedes pueden disfrutar de una amplia gama de instalaciones comunes de primera calidad diseñadas para crear una experiencia vacacional completa. Entre ellas se incluyen piscinas al aire libre, un gimnasio totalmente equipado, un centro de negocios, un restaurante, un minicine y un club infantil exclusivo con zona de juegos. La promoción está diseñada para ofrecer comodidad, ocio y relajación en un solo lugar, lo que la hace muy atractiva tanto para turistas como para inversores. Descubre Vera y sus alrededores Vera es una encantadora localidad costera

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 70m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina



Propiedad comercializada por Quattro Property Management Spain SL

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)