

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Marbella, Málaga

460.000€



Apartamento de dos dormitorios completamente renovado, ubicado en Señorío de Gonzaga, una comunidad cerrada consolidada en Nueva Andalucía, a pocos minutos de Aloha Golf y a corta distancia en coche de Puerto Banús.

La propiedad ofrece 106 m<sup>2</sup> interiores con una distribución contemporánea y bien resuelta. La zona de salón y comedor es luminosa y abierta, con una cocina totalmente modernizada integrada de forma fluida, creando un espacio cómodo y funcional. Ambos dormitorios son amplios, y los dos baños han sido terminados con un estilo moderno y elegante.

La terraza es uno de los puntos más destacados, con orientación sureste y vistas abiertas hacia La Concha, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día y un espacio exterior tranquilo para disfrutar o recibir invitados.

El apartamento incluye plaza de aparcamiento privada y se encuentra dentro de una comunidad segura y bien mantenida, con jardines paisajísticos y varias piscinas.

Ubicado en una de las zonas más demandadas de Marbella, rodeado de campos de golf de primer nivel y cerca de colegios internacionales, restaurantes y todos los servicios, es una opción muy sólida tanto como vivienda habitual como inversión. Totalmente reformado y listo para entrar a vivir, con gran potencial de alquiler y valor a largo plazo en una ubicación siempre muy cotizada.

 2 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 106m<sup>2</sup> Tamaño de construcción