



3 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

399.000€

Este apartamento premium en planta baja en Guardamar del Segura combina vistas abiertas al mar, diseño cuidado y acabados de alta calidad en una ubicación privilegiada a solo 800 metros de la playa y 1 km del centro. La vivienda ofrece 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, proporcionando confort y privacidad. Se presenta bellamente decorada, con una estética contemporánea que realza cada estancia.

La cocina moderna de concepto abierto se integra con un salón luminoso que da acceso directo a la encantadora piscina privada, donde encontramos una agradable zona chill out y un espacio de comedor exterior, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Como elemento diferenciador, la propiedad dispone de un amplio patio lateral privado con acceso directo a la calle mediante portón, con capacidad para estacionar hasta 4 vehículos. Este gran espacio abierto ofrece múltiples posibilidades prácticas, desde aparcamiento hasta zona de juegos o área funcional exterior adicional.

Forma parte de un residencial de reciente construcción que incorporará piscina comunitaria, gimnasio y completas zonas comunes, reforzando su atractivo como residencia habitual, segunda vivienda de alto nivel o inversión inmobiliaria en la Costa Blanca. Una propiedad que destaca por su calidad, versatilidad y estilo en una de las zonas más demandadas de Alicante.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier

 3 dormitorios

 2 baños

 84m² Tamaño de construcción

