

### 3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

445.000€



Esta hermosa villa independiente se encuentra en Ciudad Quesada, a solo 5 minutos a pie del centro, ofreciendo comodidad y privacidad. La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 500 m<sup>2</sup> y cuenta con 146 m<sup>2</sup> de superficie construida.

La casa se distribuye en tres amplios dormitorios y dos baños, el principal con baño en suite. La villa cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor con abundante luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor.

La cocina independiente tiene acceso directo a la parte trasera de la propiedad, donde encontrará una piscina privada, una cocina exterior y acceso al solárium, perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Desde el lateral de la cocina, también se accede directamente al garaje interior y a un versátil espacio debajo del garaje. Esta zona es ideal para usarse como dormitorio adicional, zona social o de ocio, o como un acogedor estudio/oficina.

El exterior rodea toda la casa y cuenta con árboles frutales, proporcionando un ambiente agradable y privado. La propiedad ha sido recientemente renovada y se presenta en perfecto estado, lista para entrar a vivir.

Esta propiedad es una excelente oportunidad tanto para vivienda permanente como para inversión en una de las zonas más cotizadas de Ciudad Quesada.

 3 dormitorios

 2 baños

 146m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina