

## 3 Cuarto Villa en venta en Jacarilla, Alicante

495.000€



Villa de Nueva Construcción con Piscina Privada en Vistabella – Parcela de 750 m<sup>2</sup> y Solárium de 120 m<sup>2</sup>~Privacidad, naturaleza y diseño moderno en una de las zonas más demandadas del sur de la Costa Blanca.~~Esta exclusiva villa de nueva construcción, bajo régimen de autopromoción, se ubica en Vistabella, dentro del municipio de Jacarilla, en un entorno privilegiado entre el campo de golf de Vistabella y el embalse de La Pedrera. Un enclave donde la tranquilidad, las vistas abiertas y el estilo de vida mediterráneo se convierten en protagonistas.~~Aquí no compras solo una vivienda. Compras espacio, luz y calidad de vida.~~Entorno privilegiado entre golf y naturaleza~Vistabella Golf es una consolidada zona residencial, muy valorada por compradores internacionales gracias a su campo de golf, restaurantes, servicios y excelente conexión con Orihuela Costa y Torrevieja.~~A pocos minutos, Jacarilla mantiene su esencia tradicional española, con comercio local, servicios diarios y ambiente auténtico durante todo el año.~~El equilibrio perfecto entre tranquilidad y conexión con la costa.~~Diseño en una sola planta pensado para vivir cómodamente~La vivienda se distribuye íntegramente en una sola planta, optimizando funcionalidad y comodidad:~~3 dormitorios amplios~2 baños completos~Dormitorio principal con baño en suite~Salón-comedor de concepto abierto~Cocina moderna integrada~Terraza cubierta de 22 m<sup>2</sup>~La zona de día conecta directamente con el jardín privado, donde la piscina se convierte en el centro del hogar durante gran parte del año.~~La parcela de 750 m<sup>2</sup> permite disfrutar de amplitud, privacidad y aparcamiento para dos vehículos dentro de la propiedad.~~Espectacular solárium privado de 120 m<sup>2</sup>~Uno de los grandes diferenciales de esta villa es su impresionante solárium de 120 m<sup>2</sup>, accesible mediante escalera exterior.~~Desde aquí se disfrutan vistas panorámicas completamente abiertas al entorno natural. Un espacio perfecto para crear zona chill out, cocina exterior o simplemente disfrutar del sol y las noches mediterráneas.~~Un verdadero valor añadido que marca la diferencia.~~Calidades modernas y eficiencia energética~La vivienda incorpora especificaciones actuales que garantizan confort y eficiencia:~~Puerta de entrada de seguridad reforzada~Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria~Persianas eléctricas en salón y dormitorios~Proinstalación de aire acondicionado por conductos~Una base sólida para una vivienda eficiente

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 136m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 752m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)