



2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

244.890€

Una alternativa más inteligente a la vivienda de nueva construcción Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una oportunidad única de adquirir una vivienda moderna y prácticamente nueva sin las demoras, la incertidumbre ni los precios elevados que suelen asociarse con las promociones sobre plano. Construida en 2020 y mantenida en excelentes condiciones, como nueva , esta propiedad ofrece todo lo que buscan los compradores actuales: diseño contemporáneo, construcción de calidad y disponibilidad inmediata. Para los compradores que valoran las casas listas para mudarse con largos plazos de construcción, este apartamento representa una opción práctica e inteligente. Diseño contemporáneo, construcción de calidad Ubicado en la primera planta de una urbanización cerrada y segura , el apartamento forma parte de un moderno edificio residencial de diseño impecable, desarrollado por una constructora consolidada, reconocida por su sólida construcción y materiales duraderos. Las líneas arquitectónicas depuradas, el ascensor, el intercomunicador y las cuidadas zonas comunes reflejan una urbanización que ha conservado su valor y ha conservado su atractivo. El apartamento ofrece aproximadamente 70 m² construidos , cuidadosamente distribuidos para maximizar la luz y el confort. La cocina y el salón de planta abierta crean un ambiente moderno, con acceso directo a una terraza privada de 12 m² , ideal para tomar un café por la mañana, cenar al aire libre o disfrutar de tardes relajadas. Vivienda llave en mano: amueblada y lista A diferencia de muchas obras nuevas que requieren una inversión adicional tras su finalización, este apartamento está semiamueblado y listo para entrar a vivir . Ambos dormitorios incluyen armarios empotrados, mientras que los dos baños tienen acabados modernos. La preinstalación de aire acondicionado ya está instalada, lo que permite a los compradores personalizar fácilmente la climatización. La orientación noreste proporciona luz natural al tiempo que mantiene una temperatura interior confortable durante todo el año, un detalle cada vez más valorado por los residentes a tiempo completo. Un lugar de estilo de vida que aún funciona Ubicado a solo 200 metros de los servicios locales , el apartamento está muy bien comunicado a pie con tiendas, cafeterías y servicios diarios. El centro de la ciudad y la playa están a poca distancia a pie, aproximadamente a 1 km, lo que lo convierte en el alojamiento ideal

 2 dormitorios

 2 baños

 Piscina

