




2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

470.000€

Vivienda costera de primera calidad en un complejo residencial de alta demanda Este impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños, construido en 2010, ofrece una excepcional combinación de privacidad, espacio exterior y comodidades de estilo resort, a solo 700 metros de la playa. Ubicado en la quinta planta con ascensor, esta propiedad con orientación este disfruta de un precioso sol matutino y vistas parciales al mar, lo que la convierte en la opción ideal para quienes valoran la luz, el espacio y la vida mediterránea. Con 85 m² de espacio interior y una excepcional terraza privada de 70 m², esta casa está diseñada para compradores que priorizan la vida al aire libre. Ya sea para recibir amigos, disfrutar de una cena al aire libre o simplemente relajarse al sol, la terraza se convierte en una auténtica extensión del espacio habitable. Interior luminoso y comodidad llave en mano El apartamento cuenta con una moderna cocina americana que se integra con un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza. Dos dormitorios dobles con armarios empotrados ofrecen un alojamiento confortable, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. La propiedad está semiamueblada y equipada con aire acondicionado, lista para entrar a vivir de inmediato. Las características adicionales incluyen estacionamiento subterráneo privado, un trastero, sistema de intercomunicación y acceso por ascensor, lo que garantiza comodidad, conveniencia y seguridad durante todo el año. Instalaciones estilo resort para disfrutar todo el año Lo que realmente distingue a este ático es su exclusivo complejo residencial. Los residentes disfrutan de acceso a piscinas cubiertas y al aire libre, un gimnasio totalmente equipado, sauna, instalaciones deportivas y unas zonas comunes impecables. Esta comunidad segura y bien gestionada atrae a compradores exigentes que buscan un entorno de calidad y una sólida rentabilidad a largo plazo. Las propiedades dentro de complejos que ofrecen este nivel de servicios, especialmente a poca distancia del mar, son cada vez más escasas. Ubicación, estilo de vida y atractivo para la inversión Ubicada a tan solo 700 metros de la costa, esta propiedad le permite disfrutar de paseos diarios a la playa, a la vez que se mantiene cerca de campos de golf (15 minutos), el aeropuerto (30 minutos) y todos los servicios esenciales. La combinación de proximidad al mar, privacidad y amplios espacios exteriores la convierte en una opción excepcional tanto para compradores como para

 2 dormitorios

 2 baños

 Piscina

