

## 4 Cuarto Adosado en venta en Torrevieja, Alicante

529.000€



Os presento este Casa Adosada con piscina privada y garaje "Dos en uno" se trata de dos casas unidas pero independientes, ideal para una familia grande. Se encuentra en Punta Prima, Orihuela Costa. A tan solo a 400m del mar.~Orihuela Costa, destaca por su destino costero con excelente clima y playas atractivas.~~Este adosado tiene algo especial son sus 2 cocinas y 2 salones modernos y amueblados. Cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, que disponen de grandes ventanas y su orientación Sueste tanto en las habitaciones como en el resto de la casa, permite que la luz natural entre en cada habitación. Además tiene una luminosa terraza con unas vistas increíbles al jardín y a la piscina.~~ En el exterior, encontrarás una magnífica piscina privada climatizada con tumbonas perfectos para los verano soleados, una zona de barbacoa, así como una plaza de aparcamiento. Todo el jardín y la terraza están equipados con iluminación nocturna, brindando un ambiente mágico en las noches estrelladas.~~Otro punto que destaca de este Adosado son: las placas solares y sus chimeneas: chimenea convencional y otra eléctrica.~~Impuestos (10%, tipos reducidos del 8% y 6%)~Gastos de notaría (aproximadamente 800-1300 €)~Gastos de registro (aproximadamente 300-700 €)~Gastos de gestión/asesoría (aproximadamente 900-1500 €)~NO HAY COMISIONES ADICIONALES DE AGENCIA INMOBILIARIA

🛏 4 dormitorios  
📏 234m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 3 baños  
✅ Piscina

🏠 163m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)