



### 3 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

350.000€



strong>Estupendo bungalow con jardín privado y excelentes zonas comunes en Calpe.

Este magnífico bungalow combina amplitud, confort y una ubicación ideal en una tranquila urbanización amurallada de Calpe. Con una superficie total de 130 m<sup>2</sup> y 99 m<sup>2</sup> útiles, la vivienda cuenta además con un jardín privado de 60 m<sup>2</sup> rodeado de vegetación y árboles frutales, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

El bungalow dispone de 3 dormitorios, 2 baños (uno de ellos en suite), un amplio salón con chimenea y una cocina totalmente equipada. Ofrece también dos terrazas —una superior y otra inferior— ideales para relajarse o compartir momentos al aire libre.

Entre su equipamiento destacan el aire acondicionado frío/calor, la calefacción central y las ventanas de doble acristalamiento, que garantizan confort y eficiencia energética durante todo el año.

La urbanización ofrece excelentes instalaciones: piscina comunitaria, jardines comunitarios y plaza de parking.

Su ubicación es muy conveniente: a solo 1,5 km de la playa, 900 m de supermercados y con fácil acceso a todos los servicios y al centro de Calpe.

Una oportunidad perfecta para quienes buscan un hogar acogedor y funcional en un entorno tranquilo y bien cuidado.

¡Contáctenos para concertar una visita y descubrir este estupendo bungalow en Calpe!

 3 dormitorios

 2 baños

 130m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 60m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela