





## 4 Cuarto Villa en venta en Benitachell, Alicante

1.300.000€



Ubicada en la prestigiosa zona residencial de Cumbre del Sol, esta elegante villa combina arquitectura contemporánea con una fuerte conexión con el entorno mediterráneo y la vegetación autóctona, ofreciendo vistas abiertas y una deseada orientación suroeste. Ha sido diseñada para optimizar la luz, el espacio y la conexión entre interior y exterior. La propiedad se distribuye en dos niveles, con toda la zona principal ubicada en la planta superior, lo que permite una cómoda vida en una sola planta. En esta planta se encuentran tres dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite y acceso directo a la terraza. El salón, comedor y cocina se organizan en un espacio abierto, con amplias dimensiones y acceso directo al exterior. Grandes ventanales conectan el interior con la terraza y la zona de piscina privada, creando un espacio funcional y equilibrado con vistas abiertas al mar. La planta inferior ofrece una amplia zona adicional con terraza cubierta, adecuada para distintos usos como zona de ocio, trabajo o alojamiento de invitados. En conjunto, la propiedad ofrece una distribución práctica, espacios exteriores y vistas al mar, junto con una ubicación privilegiada, representando una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna en la Costa Blanca.

 4 dormitorios  
 813m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 5 baños  
 Piscina

 215m<sup>2</sup> Tamaño de construcción