





## 4 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

2.250.000€



Ubicado en la codiciada zona residencial de La Fustera, Benissa Costa, a poca distancia de la playa, restaurantes y servicios locales, este proyecto representa una oportunidad única para crear una vivienda mediterránea de alto nivel en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa Blanca Norte. Se trata de un proyecto de renovación integral, listo para comenzar, diseñado para transformar una propiedad existente en una residencia refinada y contemporánea. El concepto combina el confort moderno con una arquitectura mediterránea atemporal, con un enfoque en materiales naturales, tonos cálidos y amplios espacios de vida. El proyecto incluye cuatro dormitorios y cuatro baños, así como dos aseos de invitados. La distribución está diseñada para ofrecer tanto funcionalidad como flexibilidad, con dos zonas de estar independientes distribuidas entre la planta superior y la inferior. En el corazón de la propiedad, una cocina y comedor de concepto abierto crea un espacio central para la vida diaria y el entretenimiento. Una escalera arquitectónica distintiva conecta ambos niveles y actúa como un elemento clave del diseño de la villa. Las zonas exteriores están diseñadas para maximizar el estilo de vida mediterráneo, con amplias terrazas, jardines paisajísticos y una piscina. Además, la suite de la planta baja cuenta con una zona privada de bienestar exterior, incluyendo una piscina de inmersión tipo jacuzzi situada dentro de su propio jardín. La propiedad también incluye zonas de aparcamiento y pérgolas, así como múltiples rincones exteriores diseñados para la relajación y la privacidad, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. Situada en un entorno residencial tranquilo cerca del mar, este proyecto ofrece una excelente oportunidad para desarrollar una propiedad distintiva con carácter, privacidad y un alto valor de diseño.

 4 dormitorios  
 1.070m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 6 baños  
 Piscina

 300m<sup>2</sup> Tamaño de construcción