

## 2 Cuarto Villa en venta en Campo de Golf, Murcia

497.000€



Nos complace presentar esta impresionante villa modelo Spirit en LAS VISTAS Altaona Golf — una vivienda de reciente construcción, lista para entrar a vivir, que combina a la perfección arquitectura moderna, confort y luz natural.

Esta elegante villa en una sola planta ofrece dos amplios dormitorios, dos baños completos y un aseo de cortesía. Diseñada para una vida cómoda, su distribución fluye de forma natural, con acceso directo al jardín desde los dormitorios — permitiendo disfrutar cada día de la vida interior-externo.

La cocina abierta se integra perfectamente con el salón, donde grandes ventanales de suelo a techo llenan todo el espacio de luz natural. Al ser frontline, la villa disfruta de vistas abiertas al jardín sin ninguna vivienda justo enfrente, lo que aporta una gran sensación de privacidad y amplitud.


Construida con materiales de alta calidad y un diseño contemporáneo elegante, la propiedad se vende tal y como se muestra — completamente amueblada y lista para entrar a vivir, esperando únicamente tu toque personal.

Se trata de una villa modelo Spirit, ya construida y llave en mano, con 131,3 m<sup>2</sup> construidos y 108 m<sup>2</sup> útiles, sobre una parcela de 378 m<sup>2</sup>.

La villa es frontline y da a una zona verde con desarrollo previsto a corto plazo, lo que significa que no se construirá ninguna vivienda directamente enfrente, garantizando vistas abiertas y mayor privacidad.

Características adicionales:

 2 dormitorios

 3 baños

 131 m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 378 m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina