

## 1 Cuarto Villa en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

249.900€



Apartamentos modernos con piscina comunitaria cerca de la playa en San Pedro del Pinatar. Exclusivos apartamentos de nueva construcción en la Costa Cálida. Descubra esta promoción boutique de 12 apartamentos modernos diseñados para ofrecer comodidad, funcionalidad y calidad de vida en una de las zonas más atractivas de la Costa Cálida. Situado cerca de Lo Pagan, en San Pedro del Pinatar, este complejo residencial combina un entorno residencial con fácil acceso a la costa y a todos los servicios esenciales. La zona es conocida por su relajado estilo de vida mediterráneo, sus playas naturales y sus famosos baños de barro. Con tiendas, restaurantes, supermercados e instalaciones de ocio en las inmediaciones, esta ubicación es ideal tanto para la residencia permanente como para estancias vacacionales. Ubicación privilegiada cerca de las playas y el paseo marítimo. La promoción se encuentra a solo 3 km de las playas de La Torre y del popular paseo marítimo de Lo Pagan, donde podrá disfrutar de paseos junto al mar, chiringuitos y actividades de deportes acuáticos. El Mar Menor ofrece aguas tranquilas y cálidas, perfectas para familias y amantes del aire libre. Diseño contemporáneo con distribuciones flexibles. El proyecto ofrece apartamentos de 1 y 2 dormitorios en diferentes configuraciones para adaptarse a diversos estilos de vida. Las viviendas de planta baja cuentan con amplias terrazas privadas, aparcamiento dentro de la parcela y acceso directo a la piscina comunitaria. Los apartamentos de la última planta incluyen solárium privados en la azotea, ideales para disfrutar del sol y de la vida al aire libre. Todas las viviendas están diseñadas con espacios diáfanos, que combinan cocina, comedor y salón con acceso directo a las terrazas. Los dormitorios incluyen armarios empotrados, y el dormitorio principal cuenta con un baño en suite. Acabados de alta calidad y eficiencia energética. Estos apartamentos se han construido centrándose en el confort y la sostenibilidad. Entre sus características se incluyen la preinstalación para aire acondicionado por conductos, la preinstalación para calefacción central de gas natural y un sistema aerotérmico para el agua caliente. Los baños están totalmente equipados con muebles, espejos y mamparas de ducha, mientras que en el salón se han instalado persianas eléctricas. Los sistemas técnicos adicionales de iluminación y ventilación garantizan un ambiente interior confortable durante todo el año. Zonas comunes diseñadas para el descanso. El

 1 Cuarto  
 Piscina

 1 cuarto de baño

 74m<sup>2</sup> Tamaño de construcción