


### 3 Cuarto Villa en venta en Pinoso, Alicante

530.000€



Villas de nueva construcción a medida en Pinoso (Alicante): amplias viviendas en un entorno natural Villas de nueva construcción adaptadas a su estilo de vida en Pinoso Descubra una oportunidad única para construir la casa de sus sueños en el tranquilo entorno de Pinoso, situado en el interior de Alicante, en la Costa Blanca. Estas modernas villas independientes están diseñadas bajo un concepto de autoconstrucción, lo que permite a los compradores elegir entre diferentes modelos, distribuciones y parcelas para crear una vivienda totalmente personalizada. Pinoso es un encantador pueblo español conocido por sus viñedos, su cultura tradicional y su estilo de vida relajado. La zona ofrece un equilibrio perfecto entre la naturaleza y las comodidades cotidianas, con tiendas locales, restaurantes y servicios disponibles en las inmediaciones. Es un destino ideal para quienes buscan tranquilidad sin perder el contacto con las ciudades más grandes y la costa. Diseños flexibles de villas con arquitectura moderna Los compradores pueden elegir entre una variedad de modelos de villas que ofrecen 2 o 3 dormitorios y 2 o 3 baños, con opciones de distribuciones de una o dos plantas. Las superficies construidas oscilan entre aproximadamente 100 m<sup>2</sup> y 260 m<sup>2</sup>, adaptándose a diferentes necesidades de estilo de vida. Cada villa se encuentra en parcelas espaciales, especialmente en ubicaciones rústicas donde las parcelas parten de los 10 000 m<sup>2</sup>, lo que proporciona privacidad y vistas despejadas al campo circundante. Características de alta calidad y vida energéticamente eficiente Todas las villas están construidas con materiales de alta calidad e incluyen una piscina privada de 8 por 4 metros, cocina totalmente equipada con electrodomésticos y un completo sistema de aire acondicionado con tecnología Airzone. Las viviendas también cuentan con sistemas aerotérmicos para el agua caliente, baños totalmente equipados con espejos y mamparas de ducha, y una calificación energética A para una máxima eficiencia. En el caso de las parcelas rústicas, las propiedades incluyen 24 paneles solares fotovoltaicos, sistemas de purificación de agua cuando sea necesario y soluciones sostenibles para las aguas residuales. Las parcelas urbanas se benefician de la conexión a la red de agua y al alcantarillado. Las zonas exteriores están cuidadosamente acabadas con terrazas pavimentadas, zonas de piscina y un camino perimetral, mientras que las parcelas incluyen 2.000 m<sup>2</sup> de vallado, acceso para vehículos motorizados y un

 3 dormitorios

 2 baños

 160m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 10.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina